



Tietgens Ærgrelse.



Tietgens Ærgrelse

Baggrund

Finansmanden C.F. Tietgen færdiggjorde i slutningen af 1800-tallet opførelsen af Marmorkirken, som var blevet påbegyndt i 1749 efter tegninger af Nicolai Eigtved. For at finansiere byggeriet af kirken opførte Tietgen etageejendommene rundt om kirken. Marmorkirken fik en anden og mere beskeden udformning end Eigtveds oprindelige projekt.

Både kirken og de omkringliggende etageejendomme er tegnet af arkitekterne Ferdinand Meldahl og Albert Jensen. Det lykkedes ikke Tietgen at opkøbe den lille række 1700-tals huse mod Store Kongensgade, og han kunne til sin store fortvivlelse ikke afslutte anlægget, som det oprindeligt var tænkt. Det ubebyggede hjørne og rækken af 1700-tals huse er siden da med sædvanlig københavnerironi blevet kaldt for "Tietgens Ærgrelse".

Hjørnet har i tidens løb bl.a. været anvendt som stenhuggeri til gravstene, automobilværksted og tankstation samt pølsevogn.

Ejendommen kommer til at bestå af en kælder og fem etager samt tagetage. Stueetagen tænkes udlejet som cafe eller butik og 1. sal skal anvendes til liberalt erhverv. På 2. - 4. sal indrettes der 2-værelses lejligheder til beboelse, to på hver etage, alle med egen altan til enten gård eller gade. I tagetagen indrettes en penthouselejlighed. Kælderen anvendes til lager, pulterrum og teknikrum.

Bygningens etageareal inkl. kælder vil udgøre i alt godt 1.200 m². Erhvervsarealet er i alt ca. 320 m² og boligarealet er i alt ca. 640 m². De 2-værelses lejligheder er ca. 80m² og penthouselejligheden er ca. 160m².

Københavns Byggestyring er Byggestyrer på sagen.

Bygherre
Realea A/S

Rådgivere
Arkitekt
Tony Fretton
Architechs Ltd.
Ingeniør:
**Hansen, Carlsen &
Frølund A/S**

Miljø:
ALECTIA A/S

Samarbejde
-

Byggeperiode
Januar 2009 til maj
2010

Lokation
St. Kongensgade 84,
København