



## Langgadehus.



### **LANGGADEHUS - EKSEMPELPROJEKT I VALBY**

Det første konkrete eksempel i København på blandede anvendelsesformer i samme bygning er under udvikling i Valby.

Bygningen i de nederste 2 planer rummer 72 plejeboliger, servicearealer, dagcenter og fællessal m.v. Bygherre er Boligselskabet AKB, København, mens Københavns Kommune v/ Sundheds- og Omsorgsforvaltningen forestår den fremtidige drift af servicearealer og dagcenter.

De to øverste etager vil komme til at bestå af 59 almene familieboliger, ligeledes med Boligselskabet AKB som bygherre.

Igennem bygningens åbne gennemsigtige hjørner, vil forbipasserende kunne få et indblik til de lukkede grønne gårdarealer.

I alt bygges der ca. 14.000 m<sup>2</sup> etageareal.

**Bygherre**  
AKB København  
**Bygherrerådgivning:**  
Kuben Byg, Kuben  
Management

**Byggestyring:**  
Københavns  
Byggestyring A/S

**Rådgivere:**  
Totalrådgiver:

MANNIK & STORM A/S  
Rosbæksvej 11  
2100 København Ø

**Byggeperiode:**  
December 2008 til  
Januar 2011

**Lokation:**  
Valby Langgade 95  
2500 Valby