



FLYING TIGER
COPENHAGEN



STRANDGADE 71-73
1401 KØBENHAVN K

Pakhuset fra 1764 i Strandgade er en del af en række store købmandsgårde fra Christianshavns historiske skibsværft område. Bygningens oprindelige formål var oplagsområde for blandt korn og sild. Den har en herlighedsværdi med sin grundmuring i gule flensborgsten og en tømmerkonstruktion med enorme bjælker af fyr. Den restaurerede bygning blev efter en stram tidsplan på kun 4 mdr. afleveret til bygherres store tilfredsstillelse.

Der blev lavet indbyggede lofter i eksisterende konstruktion og der blev oprettet toiletkerner. Der blev lagt nye fyrretrægulve på 1., 2. & 3. sal. og i stuen blev der lagt et designergulv. Fra showroomet i stuen til første sal blev indsat en treløbet metaltrappe udført som en kopi af en eksisterende trappeopgang. Et nyt kantinekøkken med ventilation og spiseområde samt lounge blev lavet i stueplanet.

Der brugtes glasskillevægge til opbygningen af møderum således at indtrykket af pakhusets åbne planløsning bibeholdtes og at trækonstruktionerne forblev synlige. El blev ført synligt i stålrør for at mindske indgrebet i den historiske bygning. Udvendigt blev de sorte revleportene nykonstrueret. Restaureringen blev udført med respekt for den gamle bygning og besøgende fornemmer ikke at det i realiteten er en moderne bygning der er trådt ind i.

BYGHERRE
Wilders Plads
ejendomme

RÅDGIVER
Albæk rådgivning

ENTREPRISETYPE
Totalentreprise

ARKITEKTER
Bertelsen & Scheving

BYGGEPERIODE
Dec. 2017 - Apr. 2018

STØRRELSE
Ca. 4000 m²

ENTERPRISESUM
21 mill.